



Magnifique villa de Maître

64 500 000 F CFP

230 m²

5 pièces

NOUMEA



Surface	230.00 m ²
Superficie du terrain	07 a 50 ca
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	2
WC	4 Indépendant
Assainissement	Individuel
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	3
Taxe foncière	80 000 F CFP/an

Référence VM414, Mandat N°178 Magnifique villa de Maître en dur de 230 m² sur un terrain d'environ 7.5 ares.

Elle offre en rez-de-chaussée un F3 avec salon, cuisine, deux chambres, une grande salle de bain / douche avec wc, un wc indépendant, et un jardin piscinable ; à l'étage un second F3 de même composition avec une terrasse vue mer et un petit jardin.

Le deux étant reliés par un escalier intérieur et extérieur.

La villa dispose également d'un grand cellier de rangement, d'un garage et d'une grande cour intérieure avec possibilité de garer 4 véhicules.

Au calme à la Colline aux Oiseaux.

Bien d'exception ! Visite avec Christian 77 75 10



C&C IMMO
Galerie Port Plaisance
98 800 Nouméa
43 20 04



Cerise DAVID
agence@ccimmo.nc

70 30 36



SARL au capital de 100 000 F CFP • Carte pro 2018 - 204 T délivrée par Gouvernement de NC • Caisse de garantie BCI d' un montant de 3 000 000 F CFP 0 • N° RCP BELAIR27032018 auprès de ICA, 15 rue du Port Despointes
Document non contractuel