



## Jolie villa F4

23 500 000 F CFP

90 m<sup>2</sup>

4 pièces

Dumbéa Dumbéa Sur Mer



Surface	90.00 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
État général	En excellent état
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé

Référence VM455, Mandat N°211 Jolie villa F4 récente et lumineuse - état impeccable !

Elle se compose,

-Au rez de chaussé d'un vaste séjour avec cuisine américaine ouvrant avec volet roulant électrique sur une grande terrasse couverte donnant sur un jardin (environ 135 m<sup>2</sup>), une grande buanderie, une salle d'eau avec wc.

- A l'étage de 3 grandes chambres avec placard et d'une salle d'eau avec wc.

La villa est entièrement équipée de volet bois et d'une pompe à chaleur.

Elle dispose également de deux emplacements véhicules.

A voir - 77 75 10

Vidéo et visite virtuelle possible sur demande



**C&C IMMO**  
Galerie Port Plaisance  
98 800 Nouméa  
43 20 04



**Cerise DAVID**  
agence@ccimmo.nc

70 30 36



SARL au capital de 100 000 F CFP • Carte pro 2018 - 204 T délivrée par Gouvernement de NC • Caisse de garantie auprès de BCI d'un montant de 3 000 000 F CFP . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP BELAIR27032018 auprès de ICA 15 rue du Port Despointes  
Document non contractuel